

OBEC ŽEHŇA  
28.2.2018  
57  
Číslo spisu:  
so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73, Prešov  
č.: SÚ-S/3429/17043/2018-Ko/52

Obec Žehňa  
stavebný úrad

Elek. návrh  
24.2.

PSČ 080 01

V Prešove dňa: 26.02.2018

Vybavuje: Mgr. Ján Koval', ☎ 051/3100532  
e - mail: jan.koval@presov.sk

## Oznámenie o začatí územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu

### „Rekreačné domy - Dubový háj, Chrast' Žehňa, TI“

Na Obec Žehňa, stavebný úrad, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte stavebný zákon), bol podaný dňa 21.02.2018 navrhovateľom **PONECO, s.r.o., Jesenná 12, 080 05 Prešov**: návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby: „Rekreačné domy - Dubový háj, Chrast' žehňa, TI“, na pozemkoch parc. č. KN-C 3306/3, 336/8, 336/11, 336/15, 336/30, 336/44, 336/49, 336/57, 336/60, 336/81 k.ú. Prešov, Žehňa.

Líniová inžinierska stavba: „Rekreačné domy - Dubový háj, Chrast' Žehňa, TI“, sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov a to:

- SO 101 – Komunikácie a spevnené plochy
- SO 102 – Chodníky
- SO 511 – Vodovod
- SO 601 – VN prípojka
- SO 602 – Trafostanica
- SO 610 – NN rozvody
- SO 611 – Odberné elektrické zariadenia
- SO 612 – Verejné osvetlenie
- SO 670 – Slaboprúdové rozvody

Stavebný úrad podľa §26 ods.1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a v súlade s §36 ods.4) stavebného zákona, v znení jeho noviel oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „Rekreačné domy - Dubový háj, Chrast' Žehňa, TI“, ktorá sa navrhuje umiestniť na pozemkoch parc. č. KN-C 3306/3, 336/8, 336/11, 336/15, 336/30, 336/44, 336/49, 336/57, 336/60, 336/81 k.ú. Prešov, Žehňa.

Obec Žehňa, príslušný stavebný úrad nariaďuje v súlade s §36 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení jeho noviel, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať

**dňa 09.03.2018 o 10:00 hod.**

so stretnutím na: **Mestskom úrade v Prešove, ul. Jarkova č. 26, v  
zasadacej miestnosti na 1. poschodí, miestnosť č. 217**

Do predloženého návrhu môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány štátnej správy a organizácie spolupôsobiacie v územnom konaní nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 305, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100532.

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa §36 ods. 1) stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa §42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

**Ing. Jozef Tuka**  
vedúci stavebného úradu

**Pozvánka bude doručená:**

1. PONECO, s.r.o., Jesenná 12, 080 05 Prešov
2. ELINVEST, s.r.o., Jurkovičova 18, 080 01 Prešov
3. Peter Jarkovský, Dúbravská 81, 080 01 Prešov
4. CARTES plus, s.r.o., Jesenná 8, 080 05 Prešov
5. Milan Karpják, Červená Voda, súp. č. 117, 083 01 Červená Voda
6. Spoločenstvo urbariát Dulova Ves pozemkové spoločenstvo, Dulova Ves 25/25, 082 52 Dulova Ves
7. Obec Žehňa, Žehňa č. 26, 082 06 Žehňa
8. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14A, 080 05 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
10. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove - KDI, Pionierska 33, 080 05 Prešov
11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
14. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
15. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
16. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
17. OR HaZZ v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov – spoločný obecný úrad