



Pozastavenie výkonu uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Žehňa

zo dňa 22.02.2018

č. 20/2/2018

V súlade s § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

pozastavujem

výkon uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Žehňa č. 20/2/2018 zo dňa 22.02.2018,

pretože sa domnievam, že odporuje zákonu a je pre obec zjavne nevýhodné, a preto uznesenie nepodpisujem v lehote podľa § 12 ods. 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 20/2/2018 zo dňa 22.02.2018 bolo pred pozastavením ich výkonu prerokované na zasadnutí Obcej rady v Žehni, dňa 31.08.2017 v súlade s § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Dňa 22.02.2018 Obecné zastupiteľstvo obce Žehňa schválilo uznesenie č. 20/2/2018 v nasledovnom znení:

*„A) Na zasadnutí OZ poslanci vyhovelí protestu prokurátora proti prijatému uzneseniu č. 43/8/2017 zo dňa 22.8.2017 a uzneseniu č. 44/9/2017 zo dňa 18.9.2017. Súčasne schvaľuje pôvodné deklarovany záujem o rozšírenie jestvujúcej lokality bývania rómskej komunity na susedných parcelách č. KNE 176/3 a KNE 176/1 v časti Pod horúcou kde sú realizované inžinierske siete ako vodovod a vzdušné vedenie VN vykonateľným uznesením : územie,
B) Ukladá starostovi obci obstarat' prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa §2a zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení spracovanie Zmien a doplnkov ÚPNO obce s riešením rozšírenia obytnej funkcie v časti obce Pod horúcou.
Zmluvu so spracovateľom Zmien a doplnkov k UPN obce Žehňa a rámcový harmonogram prác predložiť OZ na schválenie – termín začiatok apríla 2018“*

Toto uznesenie odporuje zákonu a zároveň je pre obec nevýhodné, a to z nasledovných dôvodov:

Predmetné uznesenie je nezrozumiteľné, a to minimálne v časti A) predmetného uznesenia, ktorá je formulovaná nejasne a zmätočne, nespĺňa náležitosti vykonateľného právneho aktu a navyše obsahuje údaje, ktoré nezodpovedajú skutočnému stavu územia lokality „Pod horúcou“, keďže na pozemkoch KNE č. 176/1 a č. 176/3 nie sú realizované žiadne inžinierske siete ani na nich nie je plánovaná výstavba.

Podľa územného plánu obce, schváleného dňa 6.7.2017 nie sú pozemky KNE č. 176/1 a č. 176/3 určené na zastavanie, pretože sú v ochrannom pásme zdroja pitnej vody. Tento územný plán obce bol vyhlásený uznesením obecného zastupiteľstva č. 41/7/2017 zo dňa 6.7.2017, čím sa územný plán stal právne záväzným a akékoľvek jeho zmeny a doplnky možno realizovať len na základe procesu aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 30 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). Tento proces je možné začať len na základe schválenia obstarávania zmeny alebo doplnku územného plánu uznesením obecného zastupiteľstva a len na základe takto prijatého uznesenia možno následne starostovi uložiť povinnosť obstaráť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby spracovanie jeho zmeny alebo doplnku (písm. B) uznesenia) a za tým účelom uzatvoriť so spracovateľom zmluvu. V predmetnom prípade tento postup nebol dodržaný.

Okrem toho prijaté uznesenie je nevykonateľné aj z dôvodu, že nie je kryté prostriedkami z rozpočtu obce. Schválený rozpočet obce na rok 2018 nemá vyčlenené prostriedky na obstaranie zmeny či doplnku územného plánu.

Podľa § 9 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z.z., o obecnom zriadení základom finančného hospodárenia obce je rozpočet obce, ktorý sa zostavuje na obdobie jedného kalendárneho roka.

Podľa § 13 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov rozpočtové prostriedky možno použiť len na účely, na ktoré boli v rozpočte obce alebo rozpočte vyššieho územného celku schválené.

S ohľadom na vyššie citované zákonné ustanovenia nemožno uznesenie vykonať bez toho, aby na obstaranie zmien a doplnkov boli v rozpočte vyčlenené finančné prostriedky, čo je možné realizovať len schválením zmeny rozpočtu obce.

Navyše v prípade obce Žehňa došlo k schváleniu územného plánu dňa 6.7.2017, teda od jeho schválenia neuplynul ani rok, pričom s ohľadom na aktuálnosť územného plánu, finančnú a časovú náročnosť obstarávania územného plánu ako aj ust. § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), ktoré predpokladá prehodnotenie potreby aktualizácie územného plánu až po 4 rokoch od jeho schválenia, nie je pre obec výhodné ani potrebné v súčasnej dobe akýmkoľvek spôsobom znovu otvárať územný plán.

S ohľadom na vyššie uvedené dôvody sú splnené podmienky na pozastavenie výkonu uznesenia obecného zastupiteľstva starostom obce podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení.

V Žehni, dňa 3.3.2018

Slavomír Lipták

starosta obce