

Z á p i s n i c a č. 7/2017



zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 22.08.2017

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Neplánované zasadnutie OZ sa konalo dňa 22.08.2017 (utorok) o 16,30 hod. v budove Obecného domu, bolo zvolané v súlade s Rokovacím poriadkom a na základe žiadosti poslancov OZ Dužda Marek, Horváth Peter a Mačo Rudolf o zvolanie neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie otvoril starosta obce Slavomír Lipták, ktorý privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Doplnenie parcely č. KN E 176/3 a KN E 176/1 do ÚPN-O Žehňa
4. Záver

Hlasovanie: za ... všetci prítomní poslanci 6 (Mgr. H. Kolesárová, M. Dužda, M. Bačo, R. Mačová, R. Mačo, P. Horváth)

proti ... 0
zdržal sa ... 0

Za zapisovateľa bola určená Mgr. L. Kopčáková – kontrolórka obce

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Mgr. H. Kolesárová, M. Dužda

Hlasovanie: za ... všetci prítomní poslanci (Mgr. H. Kolesárová, M. Dužda, M. Bačo, R. Mačová, R. Mačo, P. Horváth)

proti ... 0
zdržal sa ... 0

K bodu č. 3

Doplnenie parcely č. KN E 176/3 a KN E 176/1 do ÚPN-O Žehňa

Starosta obce vyzval poslancov, ktorí žiadali o zvolanie rokovania obecného zastupiteľstva a ako hlavný bod rokovania navrhli doplniť predmetné parcely do ÚPN-O Žehňa, aby sa k tejto problematike vyjadrili. Po tejto výzve sa strhla pomerne búrlivá diskusia:

- poslanci oponovali, že im týmto krokom treba pomôcť,
- obviňovali starostu obce, že stavby, ktoré si postavili na parcelách označil ako čierne stavby a ich výstavbu dal prešetriť – starosta sa bránil, že takto konal na základe podnetov,
- starosta obce sa prítomným snažil vysvetliť, že obec síce vykonáva prenesené kompetencie ako je stavebný úrad, ale keďže obec nemá kvalifikovaných zamestnancov, ktorí by mohli vydávať rozhodnutia týkajúce sa stavebného zákona tieto služby má zazmluvnené so spoločným obecným úradom, konkrétne SOÚ Prešov.
- na argumentáciu poslancov, že potom celá osada je čierna stavba starosta obce odpovedal, že on môže riešiť iba stavby, ktoré sú postavené na obecných pozemkoch. Stavby, ktoré sú postavené na súkromných pozemkoch iných vlastníkov má riešiť vlastník pozemku (stavby) podľa stavebného zákona a výzvy Stavebného úradu.
- starosta obce viackrát pripomenul, že on neschvaľuje územný plán. Tento bol schválený na rokovaní OZ dňa 6.7.2017 a zároveň zdôraznil aj skutočnosť, že

niekoľkokrát navrhoval stretnutie občianskeho združenia s prizvanými odborníkmi, ktorí by vysvetlili situáciu, no stretnutie sa neuskutočnilo.

- starosta obce upozornil, že územný plán je už schválený a môžu už byť len zmeny a doplnky, čo si vyžaduje určitý proces navrhovania, schvaľovania, vyjadrovania a s tým samozrejme spojený čas a nemalé finančné prostriedky,
- poslankyňa Mgr. H. Kolesárová - o 4 roky je možnosť doplniť ÚPNO – za ten čas je potrebné zozbierať všetky požiadavky a potom sa dá do návrhu aj terajšia žiadosť,
- prítomná občianka sa spýtala, ak bude zadaná požiadavka na doplnenie do územného plánu či sa bude jednať len o tú jednu konkrétnu žiadosť, alebo bude možné pridať aj iné žiadosti a kto bude doplnky financovať,
- starosta obce vysvetlil, že musí nasledovať celý zákonný proces, sú potrebné vyjadrenia všetkých dotknutých inštitúcií a že parcely, ktoré poslanci žiadajú zahrnúť do ÚPN-O ako stavebné pozemky sú v ochrannom pásme.

Uznesenie č. 43/8/2017 o doplnení parciel č. KN E 176/3 a KN E 176/1 do ÚPN-O Žehňa

Obecné zastupiteľstvo v Žehni žiada starostu obce doplniť do ÚPN-O Žehňa parcely č. KN E 176/3 a KN E 176/1 a v budúcnosti na nich plánovať výstavbu sociálnych bytov.

Hlasovanie: za ... 5 (M. Dužda, M. Bačo, R. Mačová, R. Mačo, P. Horváth)
proti ... 0
zdržal sa ... 1 (Mgr. H. Kolesárová)

K bodu č. 4

Po predchádzajúcej diskusii vystúpila ešte poslankyňa R. Mačová a žiadala vysvetlenie, prečo jej manžel nedostal v tomto mesiaci sociálne dávky, že nemá financie na zabezpečenie potrebných vecí pre svoje deti a kto to zapríčinil. Starosta obce jej vysvetlil, že už tento problém riešil s ÚPSVaR v Prešove a žiadal o nápravu.

Starosta obce poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Zapísala : Mgr. L. Kopčáková

Overovatelia: Mgr. H. Kolesárová
M. Dužda

Lipták Slavomír
Starosta obce