

Z á p i s n i c a č. 4/2024



zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 29.02.2024

Prítomní :

Starosta obce: Ing. Dušan Galdun

Poslanci OZ: Igor Gabčo, Martin Dužda, Marko Horváth, Lukáš Holub, Jaroslav Sendža,
Bc. Erik Engel'

Neprítomný: Eduard Mačo - ospravedlnený

Zasadnutie OZ sa konalo dňa 29.02.2024 o 18.30 hod. v Kultúrnom dome v Žehni podľa zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

K bodu č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce, privítal poslancov obecného zastupiteľstva, prítomných občanov a skonštatoval, že OZ je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená Mgr. Júlia Ferková

Za overovateľov boli určení Jaroslav Sendža, Martin Dužda

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 17/2024

Obecné zastupiteľstvo v Žehni berie na vedomie

1. určenie zapisovateľa: Mgr. Júlia Ferková

2. určenie overovateľov zápisnice: Jaroslav Sendža, Martin Dužda

Hlasovanie : za ... 6 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 3 – Schválenie programu rokovania OZ

Dnešné zasadnutie OZ bolo zvolané s nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2024
6. Plán kultúrno-spoločenských akcií na rok 2024
7. Vysporiadanie pozemkov rómska osada – zapojenie sa do projektu
8. Voľba hlavného kontrolóra obce
9. Žiadosti občanov
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 18/2024

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý znie:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2024
6. Plán kultúrno-spoločenských akcií na rok 2024
7. Vysporiadanie pozemkov rómska osada – zapojenie sa do projektu
8. Voľba hlavného kontrolóra obce
9. Žiadosti občanov
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Hlasovanie : za ... 6 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 4 – Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce prečítal prijaté uznesenia zo zasadnutia OZ v roku 2024 nasledovne:

OZ 16.01.2024:

Uznesenie č. 3/2024 –

Obecné zastupiteľstvo odvoláva Mgr. Alfonza Kaliáša, z funkcie hlavného kontrolóra obce, z dôvodu zanedbávania povinností vyplývajúcich mu z funkcie hlavného kontrolóra obce Žehňa, ktoré spočíva v tom, že ako hlavný kontrolór obce Žehňa je nečinný.

- splnené

Uznesenie č. 4/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni

A) v zmysle § 18 zákona 369/1990 Zz. o obecnom zriadení vyhlasuje deň konania voľby hlavného kontrolóra obce dňa 29.02.2024

B) poveruje zástupcu starostu obce, aby v termíne zverejnil a zabezpečil voľbu hlavného kontrolóra obce

- splnené

Uznesenie č. 5/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje úhradu faktúry č. F-04/23 v sume 10.645,00 Eur za projektové práce súvisiace s vypracovaním územného plánu obce podľa Zmluvy o dielo s dodávateľom Ing.arch. Ľubomír Polák – autorizovaný architekt, IČO: 31246800

- v priebehu riešenia

Uznesenie č. 6/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje preplatenie nevyčerpanej dovolenky zástupcovi starostu Eduardovi Mačovi.

- splnené

Uznesenie č. 7/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje mimoriadne odmeny poslancom OZ, každému vo výške 600 Eur v hrubom.

- splnené

Uznesenie č. 8/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje výmenu plynového kotla v Materskej škole v Žehni.

- splnené

OZ 21.01.2024:

Uznesenie č. 11/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni:

A) prerokovalo:

a) predĺženie platnosti „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Žehňa (2015-2022)“ do 31.12.2024, t.j. do vypracovania nového Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Žehňa

B) schvaľuje:

- a) predĺženie platnosti „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Žehňa (2015-2022)“ do 31.12.2024, t.j. do vypracovania nového Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Žehňa
- b)žiada zástupcu starostu o zabezpečenie vypracovania nového Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Žehňa na roky 2024-2030.

- v priebehu riešenia

OZ 19.02.2024:

Uznesenie č. 12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Žehni

A . berie na vedomie

1. výsledky doplňujúcich volieb starostu obce
2. vystúpenie novozvoleného starostu

B. konštatuje, že novozvolený starosta obce Ing. Dušan Galdun zložil zákonom predpísaný sľub starostu obce Žehňa.

- splnené

Uznesenie č. 14/2024 -

Obecné zastupiteľstvo v Žehni **berie na vedomie** poverenie poslanca Martina Duždu zvolávaním a vedením zasadnutí OZ v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 piata veta a ods. 6 tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

- splnené

Uznesenie č. 15/2024

Obecné zastupiteľstvo v Žehni **berie na vedomie**:

- a) odvolanie súčasného zástupcu starostu Eduarda Mača
- b) poverenie nového zástupcu starostu obce Jaroslava Sendžu

- splnené

Uznesenie č. 16/2024

Obecné zastupiteľstvo v Žehni **určuje** s účinnosťou odo dňa zloženia sľubu plat starostovi vo výške základného platu podľa § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, t. j. vo výške 2,20 násobku priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v NH za predchádzajúci kalendárny rok 2023.

- splnené

Následne pristúpili poslanci k hlasovaniu ohľadom kontroly plnenia uznesení.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 19/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutí OZ zo dňa 16.01.2024, 21.01.2024 a 19.02.2024.

Hlasovanie : za ... 6 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 5 – Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2024

Starosta obce prečítal prítomným plán zasadnutí OZ na tento rok v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo bude v roku 2024 zasadať v mesiacoch: **apríl, jún, august, október, december (v prípade potreby aj častejšie)**. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa budú konať podvečer (19.00 hod.) a to v priestoroch Kultúrneho domu v Žehni. Body programu budú podľa potreby a včas zverejnené.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 20/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje Plán zasadnutí OZ na rok 2024.

Hlasovanie : za ... 6 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 6 – Plán kultúrno-spoločenských akcií na rok 2024

Starosta obce oboznámil prítomných s plánovanými akciami v roku 2024. Ide o tieto podujatia:

MAREC 2024 – Križová cesta

APRÍL 2024 - Deň rómov (gul'áš, mačanka, gója, lokša)

JÚN 2024 - Deň detí Žehňa (za cintorínom)

JÚL 2024 – Odpust Levoča

– Výlet kúpalisko

AUGUST 2024 – Vatra SNP Dúbrava

SEPTEMBER 2024 - Dni obce

OKTÓBER 2024 - Úcta k starším

DECEMBER 2023 - Mikuláš

- Kapustnica

P. poslanec Sendža sa informoval, či tento plán sa dá priebežne doplniť o majáles v máji.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 21/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje Plán kultúrno-spoločenských akcií na rok 2024.

Hlasovanie : za ... 6 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 7 – Vysporiadanie pozemkov rómska osada – zapojenie sa do projektu

Starosta obce oboznámil prítomných s možnosťou zapojiť sa do projektu na vysporiadanie pozemkov v rómskej osade.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 22/2024 –

Obecné zastupiteľstvo obce Žehňa súhlasí s podporou obce v rámci procesu usporiadania právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami, ktorá je poskytovaná prostredníctvom aktivít národného projektu Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami ITMS kód 401406DPU9 (ďalej len Projekt). Obec sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri výkone aktivít Projektu priamo v obci.“

Hlasovanie : za ... 6 proti ... 0 zdržal sa ... 0

Uznesenie č. 23/2024 –

Obecné zastupiteľstvo obce Žehňa súhlasí s vykonávaním pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav podľa § 8g zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch,

pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. j) zákona, teda z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva.

Hlasovanie : za ... 6 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 8 – Voľba hlavného kontrolóra obce

Starosta obce informoval prítomných o voľbe hlavného kontrolóra. Do výberového konania prišla 1 žiadosť a to žiadosť Mgr. Heleny Kolesárovej. Dňa 21.02.2024 prebehlo na Obecnom úrade otváranie obálok. Úspešná kandidátka bola pozvaná na toto zasadnutie OZ.

Následne prebehla verejná voľba hlavného kontrolóra obce, kde Mgr. Helena Kolesárová získala 6 hlasov.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 23/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni zvolilo za hlavnú kontrolórku obce Žehňa Mgr. Helenu Kolesárovú s počtom hlasov 6

Hlasovanie : za ... 6 proti ... 0 zdržal sa ... 0

Uznesenie č. 24/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje úväzok a plat hlavného kontrolóra obce Žehňa nasledovne:

úväzok HK – 22,5 hod. mesačne, t.j. 13,8%

plat kontrolóra – priemerná mesačná mzda v NH (podľa údajov Štatistického úradu za 4.Q 2024) x 1,54 koeficient podľa počtu obyvateľov

Hlasovanie : za ... 6 proti ... 0 zdržal sa ... 0

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórke, aby sa prihovorila prítomným.

K bodu č. 9 – Žiadosti občanov

Starosta obce prečítal doručené žiadosti od občanov. Podotkol, že sála má slúžiť občanom predovšetkým na súkromné oslavy. Poslanci doporučujú umožniť komerčné zábavy len raz za 3 mesiace. P. Gdovinová odporúčala zmeniť VZN ohľadom prenájmu sály na komerčné účely.

Žiadosť Cibrik, Horváth - poslanci sa dohodli, že zábava v mesiaci apríl bude umožnená len p. Cibrikovi, nakoľko si žiadosť podal ako prvý, pričom v budúcnosti sa zmení VZN.

Občania žiadali, aby sa dodržiaval zákaz fajčenia v obecnej sále.

Žiadosť Husárová – odkúpenie pozemku. Poslanci neodporúčajú predaj tohto pozemku.

Žiadosť F. Mačo, M. Žigová – odkúpenie pozemku. Starosta obce a poslanci doporučujú vyriešiť to cez projekt na vysporiadanie pozemkov.

P. Gdovinová spomenula, že je potrebné držať sa zmluvy, ktorou sa predmetný pozemok odkupoval, bola tam podmienka len na výstavbu školy, nie na komerčné účely.

Žiadosť Vývarovňa Šebeš – prenájom kuchyne na podnikateľské účely. Poslanci neodporúčajú.

Žiadosť F. Mačo – prenájom KC pre apoštolskú cirkev. Poslanci odporúčajú. Zároveň odporúčajú dohodnúť pravidlá a podmienky prenájmu, zodpovednú osobu, upratovanie v osobitnej zmluve.

K bodu č. 10 – Rôzne

Starosta obce informoval o požiadavke VVS, ktorá má záujem odkúpiť dlhopisy od obce. Poslanci neodporúčajú odpredať tieto dlhopisy.

Žiadosť TJ Budovateľ – dotácia 9935 Eur a Futbalový klub A.G. Žehňa – dotácia 9000 Eur. Starosta obce informoval, že v rozpočte je pre futbalové kluby vyčlenených spolu 9000 Eur na rok 2024. Občania sa informovali, koľko hráčov je zo Žehne a prečo sa kluby nespoja. Starosta obce odporúčal stretnutie predsedov oboch klubov, aby sa dohodli na spolupráci a zároveň odporúča držať sa rozpočtu.

K bodu č. 11 – Diskusia

Starosta obce dal priestor na diskusiu.

V rámci diskusie sa občania informovali ohľadom prenájmu kuchyne, p. poslanec Sendža spomenul, že podľa platných hygienických noriem kuchyňa nespĺňa požiadavky a že tento prenájom poslanci neodporúčajú.

P. Bakalár sa informoval ohľadom vybudovania chodníkov na Dúbrave. Starosta informoval, že je to v programe.

P. Bakalár sa sťažoval na vypúšťanie žump cez jeho pozemok.

K bodu č. 12 – Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým za účasť a nakoľko bol program dnešného zasadnutia vyčerpaný, zasadnutie ukončil.

Zapísala : Mgr. Júlia Ferková

Overovatelia : Jaroslav Sendža

Martin Dužda

Ing. Dušan Galdun
starosta obce